Gemeinde Obergösgen

Gesamtplan 1:4000

31. März 2025

Vom Gemeinderat für die 1. kantonale Vorprüfung verabschiedet am				22. Februar 2021
Vom Gemeinderat für die 2. kantonale Vorprüfung und die Mitwirkung verabschiedet am				26. Juni 2023
Mitwirkung	vom	21. August 2023	bis	30. September 2023
Vom Gemeinderat für die öffentliche Auflage verabschiedet am				28. Mai 2024
Öffentliche Auflage	vom	10. Juni 2024	bis	09. Juli 2024
Vom Gemeinderat beschlossen am				31. März 2025

Der Gemeindepräsident: Die Gemeindeschreiberin:

Vom Regierungsrat genehmigt mit RRB Nr.: 2025/1472 am 09. September 2025

Der Staatsschreiber:

Publikation im Amtsblatt am 31. Oktober 2025

411.81 | 15.10.2025 | fsc/amo/har Q: ober_rp_lv95_01_2018.qgs

Planteam S AG : Luzern : Bern : Solothurn
Raumentwicklung : Städtebau : Geoinformation

plan:team

Verbindlicher Planinhalt

Nichtbauzonen

- Landwirtschaftszone, ES III
- Kommunale Uferschutzzone ausserhalb Bauzone, ES III
- Sondernutzungszone Zucht- und Reitbetrieb Länzackerhof, ES III

Überlagernde Zonen und Gebiete

- Wildtierkorridor von überregionaler Bedeutung SO 12
- Aktiver Landwirtschaftsbetrieb im Wildtierkorridor
- Kommunale Landschaftsschutzzone
- Kommunale Uferschutzzone überlagernd / Abgrenzung von Genehmigung ausgenommen
- Gestaltungsplangebiet, genehmigt
- Gebiete mit Gestaltungsplanpflicht

Natur- und Kulturobjekte

- Kommunal geschützte Kulturobjekte
- Erhaltenswerte Kulturobjekte
- Geschützte Naturobjekte

Orientierender Planinhalt

- Gemeindegrenze
- Grenze Bauzone
- Wald gemäss Waldplan des Kantons Solothurn / Waldgrenzen gemäss Art.10 Abs. 2 Bundesgesetz über den Wald
- Gewässer / Gewässer eingedolt
- Entwässerungsgraben / Entwässerung eingedolt
- Vernetzungsachse nach dem Naturkonzept
- Hecken und Uferbestockungen bestehend
- Hecken und Uferbestockungen neu
- Ortsbildschutzzone
- Bauzonen
- Archäologische Fundstellen (mit Archivnummer)
- Grundwasserschutzzone S1
- Grundwasserschutzzone S2
- Grundwasserschutzzone S3
- Kantonal geschützte Kulturobjekte
- Geologische Objekte von kantonaler Bedeutung (INGESO)
- Vorranggebiet Natur und Landschaft gemäss kant. Richtplan, Kapitel L-3.1
- Naturreservat
- Kantonale Uferschutzzone gemäss kant. Richtplan
- Verordnung über den Schutz der Trockenwiesen und -weiden von nationaler Bedeutung: Objekt 10692, Kanalbord
- Verordnung über den Schutz der Amphibienlaichgebiete von nationaler Bedeutung: Objekt SO 69: Obergösgen Schachen
- Inventar der historischen Verkehrswege (IVS): historischer Verlauf mit regionaler Substanz

Folgende Informationen sind im kantonalem Geoportal einsehbar (https://geo.so.ch/map):
- Fruchtfolgeflächen (Layer "Fruchtfolgeflächen")
- Kataster der belasteten Standorte (Layer "Kataster der belasteten Standorte")
- Schadstoffbelastete Böden (Layer "Prüfperimeter Bodenabtrag")

Kommunale Gestaltungspläne (Bezüglich Planbeständigkeit siehe Anhang 2 ZR)

Nr.	Gestaltungsplan	RRB Nr.
1	Weiermatte A1	1990/2093 + 2004/2045
2	Weiermatte A3	1994/2939 + 2003/849
3	Länzackerhof	1997/1488
5	Oltnerstrasse - Brunnmätteli	1990/2095
6	Vorstattstrasse	1987/2249 + 1990/1573 + 2002/2405
8	Dorfkern	1980/6265 + 1990/3313
10	Steinengasse	2017/1250
11	Bollenfeldstrasse / Vorstatt	2017/872

N

0 100 200 300 400 m